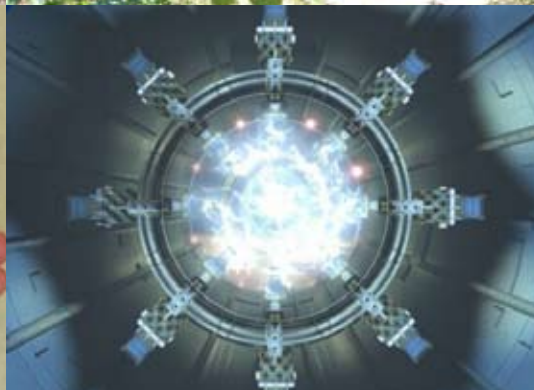


Project

‘Educatieve Tuinen De Bouhof’

Exploitatie en realisatie stichting Eco Lodge (ic)



Eco LODGE (IC)

ECOLOGISCH KENNISCENTRUM VOOR EDUCATIE EN ONDERZOEK

Ontwikkelingsplan 'Educatieve Tuinen de Bouhof'

Als we om ons heen kijken dan zien we dat het systeem waar we in leven langzaam vast begint te lopen. De industriële revolutie heeft de mensheid grootschalige vervuiling van aarde, lucht en water gebracht met als resultaat dat mens, dier en plant steeds zieker worden. En als we eerlijk zijn en de hand in eigen boezem durven steken, dan zullen we toe moeten geven dat we er met z'n allen de laatste 100 jaar een rommeltje van gemaakt hebben. Ooit waren wij de jeugd die de toekomst had, nu zijn wij mensen die beproefde concepten herhalen, simpelweg omdat we niet beter weten. Omdat ons niet verteld wordt hoe het anders kan...

Ooit hadden wij de toekomst, nu hebben onze kinderen dat. Maar welke toekomst kunnen wij onze kinderen bieden? Onze kinderen leren vandaag de dag hetzelfde als voorgaande generaties. Op 12-jarige leeftijd dien je al te weten wat je wilt worden om vervolgens voor de rest van je leven mee te draaien in de malle molen die we maatschappij noemen. We worden de herhaling van onze ouders. Replay. Nee, zo komen we niet verder. Op die manier hoeven we niet te rekenen op toekomstige genius die ons verlossen van het ophanden zijnde klimaat- en energieprobleem. Kinderen zijn leergierig en dienen elke dag geprikkeld te worden met nieuwe en interessante informatie in plaats van de hele dag in een duf klaslokaal te hangen. En dat is iets waar de stichting Eco Lodge (ic) in zal voorzien. De stichting wil een of meerdere kenniscentra realiseren waar oude en nieuwe kennis verzameld, getest en uitgedragen zal worden. Het project 'Educatieve Tuinen de Bouhof' is daar een voorbeeld van. In dit project zijn tal van educatieve mogelijkheden voor jong en oud en kan men over de meest uiteenlopende zaken informatie vergaren. Informatie over gezondheid, voedsel, alternatieve geneeswijzen, alternatieve energie- en bouwvormen, rioolvervangende technieken, helofytenfilters, een waterloze toilet, et cetera. Of antwoorden op vragen zoals waarom een bijenstal op de ene plek tot wel 50 procent meer honing levert dan op een andere plek. Of hoe je bijvoorbeeld je eigen tuin met eenvoudige middelen tot een heuse huisapotheek om kunt toveren. Interessante en vaak alternatieve informatie waar momenteel steeds vaker vraag naar is en waar de stichting graag aan wil voldoen.

Voedsel en energie

Energie is nodig voor het produceren van voedsel. Grootschalige bedrijven produceren veel voedsel maar gebruiken ook veel energie. Het voedsel van dergelijke bedrijven is verworden tot een massaproduct dat niet veel mag kosten en veel moet opleveren. Buiten dat dit massaproduct over het algemeen is vergeven van chemicaliën en pesticiden, heeft het nauwelijks nog energetische waarde voor het lichaam. Vergelijk eens een kropje sla uit de supermarkt met de sla bij opa uit de tuin. Oei, vergeten hoe het kropje sla bij opa uit de tuin smaakte? Kom dan in de toekomst gerust eens bij de 'Educatieve Tuinen de Bouhof' kijken. Of beter gezegd: kom proeven. Op natuurlijke wijze zal daar een grote variatie aan groenten, kruiden en fruit verbouwd gaan worden zoals opa het ook deed. Echt ouderwets genieten dus.

Ook zal er met energie op een totaal andere manier omgegaan worden dan bij een regulier boerenbedrijf. Zo zal het gehele project autarkisch draaien, hetgeen betekent dat alles binnen het project geheel zelfvoorzienend zal functioneren. De energie die het project nodig heeft zal geheel in eigen beheer als groene energie opgewekt worden. De eventuele te gebruiken motoren zullen vanwege een technische aanpassing niet of nauwelijks schadelijke stoffen of vervuiling uitstoten. Dit laatste wordt momenteel onderzocht door de technische afdeling van de stichting, 'Eco Lodge (ic) Techniek' genaamd. Medewerkers van deze afdeling onderzoeken diverse alternatieve

energievormen om die waar mogelijk toe te passen. Te denken valt onder andere aan een aardaccu, energie uit de ether (frequenties omzetten naar 12 volt), maar ook de toepassing van hoorbare frequenties in de kas waardoor de plantengroei op natuurlijke wijze bevorderd wordt en dit de oogst ten goede komt. Dit zijn slechts een paar voorbeelden van de te onderzoeken projecten van de stichting.

Back to basic

De mens is bezig wakker te worden nu het inziert dat het zo niet langer kan. De olie is bijna op en alternatieve energiebronnen laten op zich wachten. Het op te richten 'Ecologisch Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek' rechtvaardigt haar toekomstige bestaan onder andere aan de steeds verder stijgende energiekosten en de daaraan gekoppelde voedselprijzen, immers een groot gedeelte van de gewonnen olie wordt voor de productie van voedsel gebruikt. Voedsel dat op grote boerderijen wordt geproduceerd die veel energie verbruiken. Grote bedrijven die vanwege het ontbreken van diversiteit in hun product ook steeds meer technische en chemische toevoegingen nodig hebben om tot een 'goed' resultaat te komen. Dergelijke ontwikkelingen zijn schadelijk voor mens en milieu.

Het is een mythe om te denken dat grootschalige industriële landbouw meer en betere opbrengst per hectare landbouwgrond leveren dan kleinschalige boerderijen. Onderzoek heeft uitgewezen dat kleinschalige boerderijen per hectare meer landbouwproducten produceren dan grootschalige bedrijven. Buiten dat kleinschalige boerderijen vanzelfsprekend ook minder energie verbruiken dan grootschalige bedrijven, hebben dergelijke boerderijen nog een voordeel: door meer diversiteit in producten creëert men een gezondere omgeving voor het gewas met een gezonder product als resultaat. Concluderend mag gesteld worden dat kleinschalige en gevarieerde landbouw beter is voor mens en milieu. Het op te starten project 'Educatieve Tuinen de Bouhof' aan de Rhienderensestraat te Brummen zal een voorbeeldfunctie vervullen voor de regio waar particulieren, bedrijven en scholen kunnen zien hoe het anders kan. Hoe het anders moet.

Waarom een kenniscentrum?

Kennis is macht. Beschik je over kennis om een band te plakken, dan heb je geen fietsenmaker meer nodig. Ben je bekend met de toepassing van geneeskrachtige- en heilzame kruiden dan is een dokter in veel gevallen overbodig. Er is veel kennis verloren gegaan. De fietsenmaker en de dokter varen er wel bij.

Anno 2008 zijn we compleet losgeraakt van de natuur. Een kind in een grote stad weet niet waar de melk vandaan komt, koeien zijn bijna uit het weiland verdwenen (binnen houden is voordeliger!), we worden steeds zieker. Dit gaat de verkeerde kant op. En we doen het helemaal zelf. Waarom? Simpelweg door gebrek aan kennis. We weten alles van computers maar kunnen geen koe melken. We sturen robots naar Mars, maar zijn niet in staat een auto op water te laten rijden. We kunnen veel maar weten bar weinig. Wil de mens op langere termijn overleven dan dienen we nu het tij te keren. Dan zullen we nu met alternatieven op de proppen moeten komen, alternatieven waarover de stichting Eco Lodge (ic) ruimschoots beschikt. Medewerkers van de stichting staan garant voor een flinke dosis kennis op de meest uiteenlopende gebieden. Een echt kenniscentrum dus. Nu alleen de realisatie aan de Rhienderensestraat nog. En dat is iets dat wij niet alleen kunnen. Net zomin als de lokale politieke partijen hun plannen alleen kunnen verwezenlijken, kunnen wij dat ook niet alleen. Wij hebben de politiek nodig, de politiek heeft ons nodig. Wij zijn in staat om veel – zo niet alle – aspecten van de verschillende politieke programma's op het gebied van mens en milieu te realiseren. De stichting beschikt over de kennis en de mankracht. De politiek beschikt over de regels. Het een kan niet zonder het ander. SAMEN maken we het onmogelijke waar. SAMEN kunnen we een 'Ecologische Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek' in Brummen realiseren. SAMEN kunnen we het project 'Educatieve Tuinen de Bouhof' opstarten.

Beste medemens. Wij vragen u als mens en als raadslid om mee te gaan in onze plannen. Plannen die Brummen op de kaart zullen zetten, iets wat burgemeester Niels Joosten tijdens zijn aantreden ook aangaf te willen gaan doen. Plannen die uniek zijn in opzet, plannen die nodig zijn om onze kinderen en onszelf een toekomst te geven, om een beter milieu voor de aarde en haar bewoners te creëren. De plannen die u nu gaat lezen, geven slechts de mogelijkheden aan die wij voor ogen hebben. Door creatief te denken en op alle gebieden samen te werken zijn wij van mening dat wij als stichting Eco Lodge (ic) samen met u als gemeente alle mogelijkheden kunnen creëren om daarmee Brummen samen met mens en milieu op de kaart te zetten.

Wij zijn er klaar voor.

Robert Boerman

Inhoudopgave

Doelstelling en realisatie	5
Welkom bij de stichting Eco Lodge (ic)	9
Stichting Eco Lodge (ic) in de gemeente Brummen	15
Bijlagen	
1. Bouwen in eigen beheer (PVDA)	20
2. Wonen in Stro	22
3. Leem en leembouw	25
4. Eco-Dome: a very small house; 'Moon Cocoon'	26
5. Hoe het ook anders kan	28
6. PVDA Brummen	31
CDA Brummen	33
VVD Brummen	34
IPV Brummen	35
7. Onderbouwing schetsontwerp 'De Bouhof'	36
Schetsontwerp 'Bouhof'	38
Meer informatie:	40

Doelstelling en realisatie

Doelstelling: het project heeft tot doel het ontwikkelen en exploiteren van een Educatieve Tuin op basis van duurzame ecologische ontwikkeling en landbouw. Het gehele complex zal geheel zelfvoorzienend zijn op gebied van watervoorziening, energievoorziening en economie.

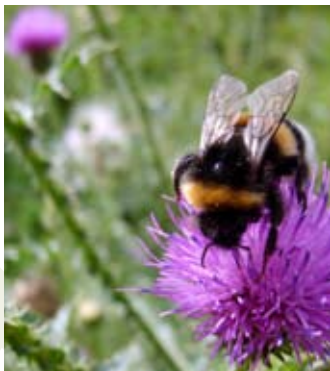
Realisatie: de stichting Eco Lodge (ic) wil het doel realiseren door middel van het aanleggen en exploiteren van de hierna vermelden projecten.



1 Kascomplex, ter grootte van 400 m² (20 x 20 meter) voor de teelt van agrarische gewassen en vruchten voor commerciële doeleinden. Het streven is om gecertificeerde ecologische landbouwproducten te produceren en te verhandelen. De gedachten gaan uit van een verwarmde kas, voorzien van eigen warmtebron en energieopslag en een eigen watervoorziening met geïtaliseerd water. Qua vormgeving wordt gedacht aan organische, geometrische vormen in plaats van de alledaagse architectonische vormgeving. Het kascomplex zal deels verlaagd in de grond worden aangelegd om meer hoogte te creëren in het middenpunt. Opgebouwd uit een stenen fundering en een ijzeren frame constructie en voorzien van glas met lichtspectrumfolie ofwel voorzien van doorschijnend kunstglas met groeilicht spectrum technologie. Automatische ventilatie bij te hoge temperaturen of luchtvochtigheid en een automatisch bevoeiingssysteem zijn een must om de kwaliteit van de producten ten goede te laten komen.

2 Bezoekerscentrum met Theetuin en Bakplaats met Houtoven.

Onze gedachten hierover gaan uit van een bezoekersruimte van ongeveer 250 m² (10 x 15 meter), gebouwd met duurzame en ecologische bouwconcepten zoals strobalebouw, hergebruik van hout en gebruik van leem en andere voorhanden zijnde ecologische materialen in organisch toegepaste architectuur. Het gebouw zal dienst doen als educatief kenniscentrum ten aanzien van de toegepaste ecologische duurzame technieken en teelttoepassingen alsmede het geven van diverse cursussen zoals bijvoorbeeld biologische land- en wijnbouw, moes- en kruidentuinen, koken en brood bakken. Recreatie- en horecagelegenheid tijdens openstelling der tuinen, theeterras en open dagen. Het gebouw is voorzien van eigen energievoorzieningen en rioolvervangende technieken. Waterzuivering gebeurt via rietfiltersystemen en een omgekeerd osmose-filter.



3 Kapschuur en Werkplaats voor opslag en stalling van landbouwapparatuur. Wij denken hierbij aan een aantal schuren, gebouwd met duurzame ecologische bouwtechnieken, het liefst authentiek vormgegeven naar oude gebruiken met een totaal oppervlakte van 625 m² (25 x 25 meter).

4 Drogerij, schuur van 25 m² (5 x 5 meter), geheel zwart uitgevoerd met toegepaste zonnescuursteentechniek ten behoeve van fruit- en kruidendrogerij voor commerciële doeleinden.

5 Bijenschuur, voor bijenhouderij en honingzimmerij op kleine schaal voor verkoopdoeleinden. Afmetingen 30 m² (10 x 3 meter als een open schuur).

6 Ecologische Wijnbouw, 'Chateau Bouhof', gesitueerd tegen de noordelijke glooiing een perceel van 4000 m² (100 x 40 meter). Wijnstokken voor vier rassen voor rode en witte wijnen voor commerciële doeleinden. De eerste biologische Brummense Wijnen, primeur domein de Wildbaan.

7 Boomgaard met authentieke fruitrassen, hoogstammen en laagstammen, verschillende soorten klein fruit voor verwerking tot sappen, jam en gelei voor commerciële doeleinden.

8 Vuurtuin, welke bestaat uit diverse vuurplaatsen met objecten voor het beleven van het oerelement vuur en de creatieve toepassingen hiervan.

9 Watertuin, met diverse objecten, waterlopen, versnellingen en toepassingen van het belangrijkste element van onze aarde; water, en al zijn bijzondere eigenschappen. Zowel de vuur- als watertuin liggen in het complex geïntegreerd.

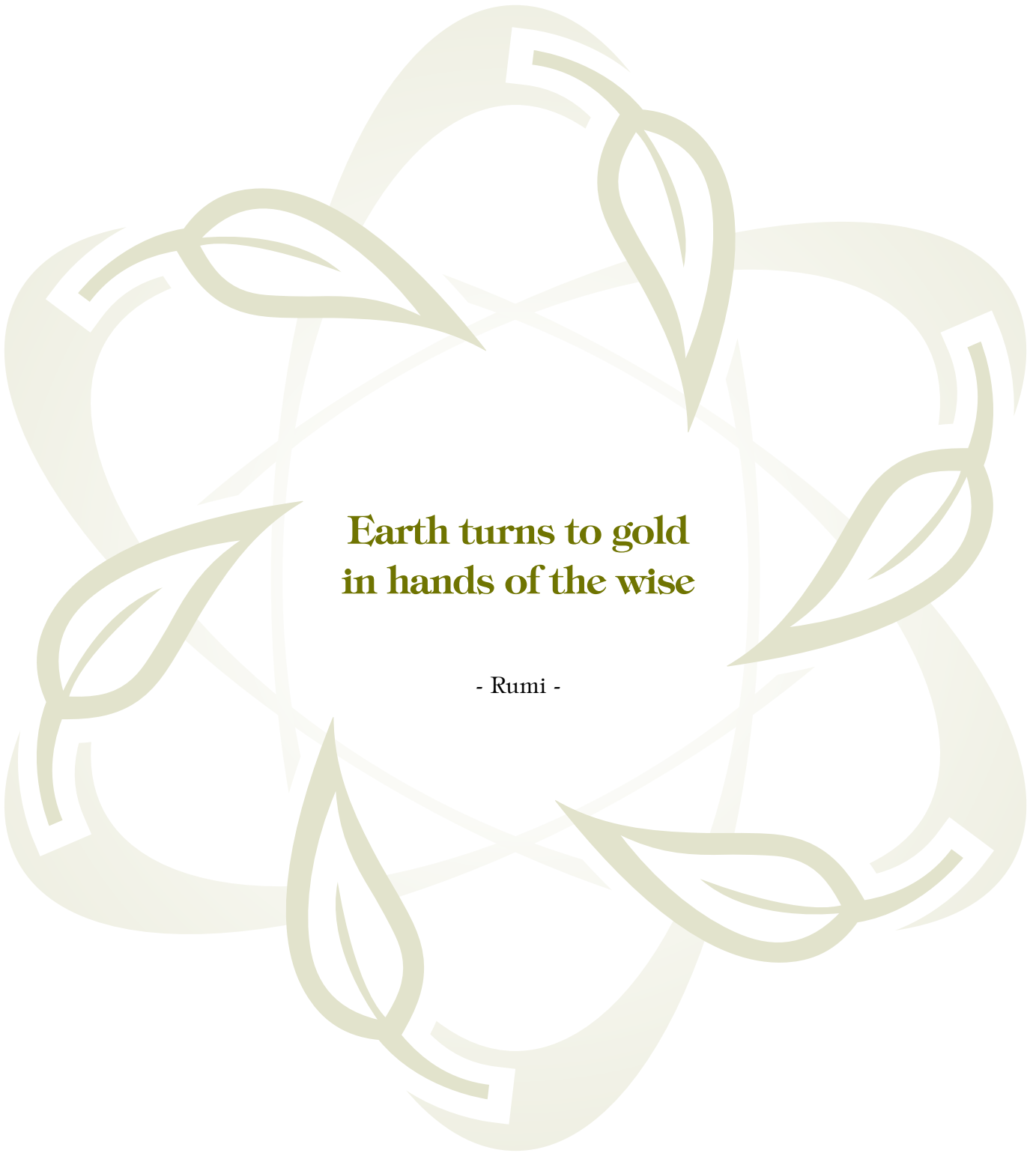


10 Bloementuinen, verspreid over het gehele complex met diverse terrasjes, bloemborders en prieeltjes en vergezichten met grote verscheidenheid aan een- en meerjarige bloemen en struiken, plekjes en muurtjes. Unieke plaatsen om tot rust te komen en te genieten van de wonderschone natuur en de insecten, vlinders en vogels die deze tuinen aan zullen trekken.

11 Kruidentuin, voorziet in de teelt van keuken- en geneeskrachtige kruidensoorten voor commerciële doeleinden. Onze gedachten gaan hierbij uit naar een perceel dat zo'n 12 soorten keukenkruiden voortbrengt en zo'n 30 à 40 soorten specifieke geneeskrachtige kruiden. Het geheel ligt geïntegreerd in de diverse bloemen en moestuin(en).

12 Moestuin, hierbij wordt gedacht aan de overige beschikbare grond voor de teelt van groenten en eetbare gewassen, in het bijzonder oude en vergeten rassen zoals pastinaak, de aardpeer en snijbiet maar ook esoterische gewassen zoals de artisjok, lampion-tomaat, mierikswortel en schorseneren, maar natuurlijk ook de authentieke groenten zoals raapsteel, postelein, spinazie, wortelen, bieten en diverse koolsoorten.

Tot slot zouden we graag een optie willen nemen op diverse andere landbouwactiviteiten zoals het op beperkte schaal houden van vee voor bereiding van eigen producten zoals kaas, boter, melk en eieren en het realiseren van experimentele en ecologische woonvoorzieningen. Gerealiseerd wordt dat de hiervoor beschikbare ruimte te beperkt is. Mogelijk dat deze plannen in de toekomst verwezenlijkt kunnen worden als zich uitbreidingsmogelijkheden voordoen.



**Earth turns to gold
in hands of the wise**

- Rumi -

Welkom bij de stichting Eco Lodge (ic)

Stichting Eco Lodge (ic) is een Ecologische Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek en heeft als doelstelling om vanuit een win-win situatie op het gebied van grenswetenschappen kennis te ontwikkelen, verzamelen en delen.

Doelstelling:

De stichting tracht haar doel te bereiken door middel van het in stand houden van een of meerdere kenniscentra, de praktijktoepassing van vergaarde kennis, het vergaren en uitwisselen van informatie, organiseren van lezingen, workshops en congressen, het uitgeven van publicaties en het onderhouden van contacten met instellingen en organisaties met een gelijk of verwant doel.

Onderzoek en Educatie:

De stichting houdt zich bezig met het onderzoeken en onderwijzen van onder andere vrije- en alternatieve energievormen, cymatics, kwantummechanica, graancirkels (in samenwerking met de Stichting PTAH) en gezondheid algemeen. Verder zal de stichting zich bezig gaan houden met onder andere alternatieve bouwvormen/-materialen en educatieve tuinen voor scholieren, senioren en kansarme/werkloze jongeren.

Bestuur:

Het bestuur van de stichting Eco Lodge (ic) bestaat uit de volgende personen:

Robert Boerman - Voorzitter

Auteur / Onderzoeker
Buurtweg 20
6971 KL OEKEN
06-15.234.284

Harriet Algra - Secretaris / Penningmeester

Therapeut
Arnhemsestraat 21
6971 AN BRUMMEN
0575-560.670

Piet van Oostende - Projectleider Educatieve Tuinen

Patrijsstraat 66
6971 VS BRUMMEN
06-46.12.14.20

Eco Lodge (ic):

De naam van de stichting kan uitgesproken worden als 'Eco Lodge' als wel 'Ecologic'. De letters '(ic)' staan ook voor 'intensive care', because we care...

Robert Boerman

Voorzitter

Na op zeventienjarige leeftijd eindelijk van school te kunnen, heeft Robert Boerman diverse uiteenlopende werkzaamheden gedaan die hem in staat hebben gesteld een enorme hoeveelheid (technische) kennis te verzamelen. Na in 1994 vader te zijn geworden van een zoon, besloot hij de taak als huisman op zich te nemen. In de vrije uurtjes werkte hij als veerbaas op het veer van Bronckhorst-Brummen en restaureerde hij eigenhandig een Mercedes uit 1957. Drie jaar later reed een compleet gerestaureerde Mercedes de deur uit en diende zich een nieuwe bezigheid aan die zijn leven op slag deed veranderen: graancirkels.

Begin 1997 woonde hij een lezing over graancirkels bij. Later dat jaar ontdekte hij een graancirkel vlak bij zijn huis. Zijn interesse was gewekt en een onderzoek werd gestart. In 2000 publiceerde hij eigenhandig zijn eerste Engelstalige boek 'Crop Circles, Gods and their Secrets' en een jaar later werd de Nederlandse versie 'Graancirkels, Goden en hun Geheimen' door Frontier Publishing uitgegeven. In dit boek beschrijft Robert de code die hij vond om de in graancirkels aanwezige boodschappen te decoderen. In 2000 richtte hij tevens de stichting PTAH voor 'Graancirkelonderzoek Nederland' op en zag het 'Dutch Crop Circle Archive' het licht. De grootste database van Nederlandse graancirkels op Internet. Na tien jaar studie en onderzoek legde Robert medio 2007 de laatste hand aan zijn tweede graancirkelboek 'De Grap van de Graancirkel'. Dit boek zal medio 2008 worden gepubliceerd. Ook zijn derde boek zal in 2008 (mei) het levenslicht zien: 'Water Klank Beelden – de Geometrie van geluid'. Naast het graancirkelonderzoek heeft Robert nog diverse ander onderzoeksprojecten lopen zoals de bouw van de GEET-processor. Door middel van deze uitvinding van Paul Pantone is het mogelijk om een normale verbrandingsmotor gedeeltelijk op water te laten lopen. Testen hebben inmiddels aangetoond dat dit mogelijk.

Ondanks dat het schrijven van boeken, artikelen, het testen van de GEET-processor, de ontwikkeling van magneet- en waterstofmotoren en het fotograferen van waterklankbeelden veel tijd in beslag nemen, is Robert in 2005 samen met enkele vrienden met een volgend project begonnen: het oprichten van een 'Ecologische Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek' in het Gelderse Brummen. In dit kenniscentrum zal oude en nieuwe kennis verzameld en gedeeld gaan worden. De stichting heeft 1,5 hectare grond tot haar beschikking om de plannen te realiseren.

Naast het lopende graancirkelonderzoek houdt Boerman zich momenteel bezig met de ontwikkeling van een elektronische wichelroede en gaat zijn interesse uit naar onder andere alternatieve bouw- en energievormen, levitatie en kwantummechanica en hoe dergelijke zaken in de praktijk toe te passen. De oprichting van de stichting Eco Lodge (ic) is een logisch gevolg van alle ontwikkelingen en onderzoek van de laatste tien jaar. Zijn doelstelling is een volledig autarkisch kenniscentrum te realiseren om van daaruit oude en nieuwe kennis beschikbaar te stellen voor geïnteresseerden, al dan niet in de vorm van onder andere workshops, lezingen, publicaties en cursussen. Een Ecologisch Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek in de ruimste zin van het woord.

Robert Boerman is autodidact, auteur, fotograaf, kunstenaar en als voorzitter/oprichter/ onderzoeker verbonden aan de stichting PTAH voor 'Graancirkelonderzoek Nederland' en de stichting Eco Lodge (ic), 'Ecologische Kenniscentrum voor Educatie en Onderzoek'. Daarnaast is deze creatieve duizendpoot redactiemedewerker bij Frontier Magazine waarvoor hij de afgelopen jaren al diverse uiteenlopende artikelen heeft geschreven.



- Robert Boerman
- Voorzitter / Oprichter Eco Lodge (ic)
- Auteur / Onderzoeker
- info@ecolodgeic.nl
- 06-15.234.284

Stichting Eco Lodge (ic) in de gemeente Brummen

Met de gemeenteraadsverkiezingen voor de deur hebben de lokale politieke partijen hun verkiezingsprogramma reeds samengesteld. Veel van deze punten komen overeen met de doelstelling en plannen van de stichting Eco Lodge (ic). In de bijlage meer plannen van de vier politieke partijen in Brummen. Het bestuur van de stichting beschikt over voldoende kennis en contacten om deze plannen te kunnen realiseren. Hieronder volgen een aantal punten waarvan de stichting van mening is dat haar bijdrage van grote waarde kan zijn. Dit doordat het bestuur zich kan beroepen op jarenlange praktijkervaring, opleidingen en onderzoek van diverse aard.

Doelstelling Stichting Eco Lodge (ic)

De plannen en doelstelling van de stichting Eco Lodge (ic) komen overeen met de plannen van de diverse lokale politieke partijen. Hieronder volgen een aantal punten met de plannen van de stichting:

Huisvesting en duurzame woningbouw (PVDA)

Bouw betaalbare woningen

In de afgelopen jaren is slechts mondjesmaat gebouwd in de gemeente Brummen. Landelijke en provinciale regels zetten de gemeente op slot. Pas de laatste tijd is daar verandering in gekomen. De gemeente Brummen mag bouwen voor eigen behoefte. En die is groot. Er is een flink tekort aan betaalbare huur- en koopwoningen. Vooral voor starters op de woningmarkt en ouderen. Het zittende college heeft goed gereageerd op de nieuwe mogelijkheden. Tot en met 2009 mogen we meer dan 1000 woningen bouwen en er wordt gewerkt aan een ruimtelijke visie op de gemeente. Nu is het aan de politiek om de kansen die er liggen waar te maken.

Duurzame woningbouw

Woningen die we vandaag bouwen moeten er over 50 jaar nog staan. We bouwen immers voor en aan de toekomst. Dat geldt ook voor de milieuzijde van woningbouw. De Partij van de Arbeid streeft ernaar een aanzienlijk deel van de nieuw te bouwen woningen op een duurzame manier te verwezenlijken: energie- en waterzuinig, en met gebruik van duurzame materialen. Ook stelt de gemeente randvoorwaarden bij de ontwikkeling van nieuwbouwlocaties door projectontwikkelaars. En de gemeente kan de selectie van de architect en projectontwikkelaar baseren op duurzaamheid.



Eco Lodge (ic):

Brummen mag de komende jaren veel huizen gaan bouwen, maar zal dat vermoedelijk op de traditionele manier gaan doen, dat wil zeggen: bouwen met stenen en cement/beton. Deze manier van bouwen is zeer schadelijk omdat bij de industriële productie van cement/beton zeer veel CO² vrijkomt dat slecht is voor het mens en dier. Anno 2006 wordt er nog steeds (te) veel met cement/beton gewerkt terwijl er betere, voordeliger en vooral milieuvriendelijker middelen gebruikt kunnen worden met hetzelfde of beter resultaat. Hierbij moet gedacht worden aan het bouwen met bijvoorbeeld leem en stro. Doordat er zoveel mogelijk lokale en alternatieve middelen gebruikt worden, is het mogelijk om op een zeer voordelige manier kwalitatief goede woningen te bouwen. Een van de projecten

is het onder begeleiding zelf laten bouwen van huizen door jongeren waarvan de PVDA al te kennen heeft gegeven interesse te tonen voor dit idee (zie bijlage 1: 'Bouwen in eigen beheer' – PVDA - 26 april 2005).

De stichting Eco Lodge (ic) heeft inmiddels contact gezocht met diverse stichtingen en deskundigen op het gebied van onder andere leembouw en alternatieve bouwmethodes welke hebben toegezegd hun kennis te willen delen. Een directeur van een groot bouwbedrijf toonde interesse en wil zijn kennis graag ter beschikking stellen. In bijlage 2, 3 en 4 enkele alternatieve bouwmethodes zoals bouwen met stro, leem en de zogenaamde Earthships.

Landbouw en natuurbeheer (VVD)

De VVD is aldus van mening dat wij de landbouw de ruimte dienen te geven om zich op hun eigen wijze te handhaven. De boer moet boer kunnen blijven! Immers, ook in ons dichtbevolkte land moet er ruimte blijven voor een gezonde agrarische sector, die zich kan ontplooien binnen de randvoorwaarden die rijk, provincie en gemeenten daartoe hebben geformuleerd. Wij zullen alles in het werk stellen om in onze gemeente de landbouw de kans te geven zich te versterken.



Eco Lodge (ic):

Een van de dingen die de stichting op dit gebied wil realiseren is het stimuleren van biologische landbouw en natuurbeheer. Daarvoor zal een stuk grond nodig zijn waar het kenniscentrum van de stichting gebouwd zal worden om zodoende in de praktijk te kunnen laten zien op welke manier men het beste het land en natuur op een biologische manier bewerkt kan worden. Vanzelfsprekend gaat dit in nauw overleg met de betrokken partijen.

Persoonlijke ontplooiing en cultuur (CDA)

Ontwikkelingskansen scheppen, ontmoetingen en integratie bevorderen. Het gaat erom dat de mens kan functioneren in de samenleving, niet alleen fysiek, maar ook cultureel en sociaal. Kennis opdoen van de natuurlijke omgeving en de sociale omgeving is essentieel. Leven met andere culturen is een uitdaging die een extra dimensie geeft. Veel verenigingen leveren een geweldige bijdrage aan de ontmoeting van mensen, zorgen voor contacten en versterken de onderlinge relaties.



Eco Lodge (ic):

Met behulp van het project 'Educatieve Tuinen' kan de stichting Eco lodge (ic) haar bijdrage leveren op het gebied van zowel persoonlijke ontplooiing als cultuur. Buiten diverse thematuinen (o.a: watertuin, vuurtuin, groentetuin, kruidentuin) behoort een schooltuin ook tot het project. Kinderen kunnen hier onder deskundige leiding leren wat er gebeurt als je een zaadje in de grond stopt en wat er voor nodig is om een goed resultaat te verkrijgen. De eerste uitsluitend positieve reacties van enkele leraren zijn inmiddels binnen.

Verder moet er gedacht worden aan het realiseren van onder andere een educatieve bakkerij en het exploiteren hiervan, het bouwen van een broeikas voor de teelt van ecologische groenten en het verwarmen van gebouwen, het beheren van en het organiseren van de tuinen voor de schooljeugd alsmede voor senioren, het bouwen en exploiteren van een ecologische boerderij met op beperkte schaal veeteelt en pluimvee, het voeren van een ecologische winkel om alle voortgebrachte producten te verhandelen. Aangezien deze plannen diverse vrijwilligers vragen, is hier een kans voor de gemeente Brummen om kansarme en werkloze jongeren een eigen plek te geven waar men ook nog eens onder deskundige leiding iets van opsteekt waarbij we bij het volgende punt zijn aangekomen.

Sociaal bijstand naar werk (PVDA)

In een sociale samenleving maken mensen zich verantwoordelijk voor zichzelf, maar ook voor elkaar. Zo berust de Partij van de Arbeid er niet in dat mensen onnodig inactief blijven. Uitgangspunt is dat er alles aan gedaan moet worden om mensen aan het werk te helpen in plaats van aan een uitkering. Werk verschaft niet alleen inkomen, maar zorgt ook voor betrokkenheid bij de samenleving. Daarom spannen we ons in voor een goed ondernemingsklimaat voor het bedrijfsleven en voor het terugleiden van uitkeringsgerechtigden naar de arbeidsmarkt. Dat kan, door scholing, vorming en stages bij het bedrijfsleven en maatschappelijke organisaties. We erkennen dat betaalde arbeid niet voor iedereen haalbaar is. Voor mensen die blijvend op een uitkering op minimumniveau zijn aangewezen staat de gemeente garant voor een goed minimabeleid en ontwikkelt zij alternatieve activiteiten.

De doelen van de Partij van de Arbeid:

Inwoners die buiten het arbeidsproces staan worden met een strakke persoonlijke en intensieve aanpak begeleid naar werk. Mensen die zich, ondanks begeleiding en training, stelselmatig en onterecht onttrekken aan werk, worden gekort op hun uitkering. We willen dat jongeren het onderwijs verlaten met een diploma. Jongeren onder de 23 zijn óf aan het werk, óf zij volgen onderwijs, of zij combineren deze twee. Bij het aanbesteden van zorgtaken in het kader van de Wet op de Maatschappelijke Ondersteuning wordt ruimte gemaakt voor stage- en werkervaringsplaatsen voor mensen die een uitkering hebben. Het plaatselijke bedrijfsleven wordt betrokken bij het realiseren van stageplaatsen en werkervaringsplaatsen. De Partij van de Arbeid maakt zich sterk voor goede samenwerking tussen adviesraden van de gemeenten. Samen met de Ouderenadviesraad, de Cliëntenraad en de Gehandicaptenraad Brummen worden de mogelijkheden voor één Sociale Raad verder onderzocht. De Partij van de Arbeid blijft zich inzetten voor een goed minimabeleid. Zij doet het maximale voor de minima. Er worden speciale voorzieningen getroffen om armoede te bestrijden. Vooral onder ouderen en chronisch zieken.



Eco Lodge (ic):

Buiten dat kansarme en werkloze jongeren de kans krijgen zich te ontplooien en iets te leren op een van de vele Eco Lodge projecten, zet de stichting Eco Lodge (ic) zich ook in voor de gezondheid van mens en dier (zie bijlage 5: 'Hoe het ook anders kan').

Biodiversiteit (IPV)

Ons leefmilieu kent een grote natuurlijke variatie. De verscheidenheid aan planten en dieren biedt op mondiaal niveau de mens bestaanszekerheid. Ook op lokaal niveau moeten wij de verscheidenheid koesteren en stimuleren, voor onszelf en voor de generaties na ons. Bodem, water en lucht moeten minder belast worden. Wij willen de ecologische structuur helpen herstellen en staan een beleid voor dat de kenmerken van ons landschap erkent en versterkt. Ook het groenbeleid moet de diversiteit aan flora en fauna helpen. Het al uit 1992 daterende landschapsbeleidsplan is nog altijd niet volledig uitgevoerd. Het behoeft nu een actualisering, fasering van uitvoering en vaststelling van beoogde resultaten. Middelen voor de uitvoering moeten worden vrijgemaakt.



Eco Lodge (ic):

Ook biodiversiteit staat hoog in het vaandel van stichting Eco Lodge (ic). Doelstelling is om door middel van onder andere het project 'Educatieve Tuinen' een grote biodiversiteit te verkrijgen.

Recreatie en toerisme (VVD)

De VVD vindt dat toerisme en recreatie een van de belangrijkste economische pijlers van de gemeente moet worden. Alle mogelijkheden om het toerisme en recreatie te stimuleren dienen te worden benut. De gemeente dient particuliere initiatieven, zoals het aanbod van "bed and breakfast", te ondersteunen evenals het ontwikkelen en promoten van (nieuwe) wandel- en fietsroutes in samenwerking met de vele recreatieparken in deze gemeente. De VVD hecht aan een nauwe samenwerking van de gemeente en de regionale VVV. Teneinde de sector nog sterker te maken bepleit de VVD om de opbrengst van toeristenbelasting direct ten goede te laten komen aan de sector 'toerisme en recreatie'. De VVD is voor het opzetten van een platform recreatie waar gebruikers, aanbieders en overheid elkaar ontmoeten.



Eco Lodge (ic):

Op het toekomstige terrein van stichting Eco Lodge (ic) zullen tal van recreatieve projecten gerealiseerd worden waarvan verwacht wordt dat er een aantal van die projecten toeristen naar Brummen zullen halen, want wat te denken van bijvoorbeeld een 'blote voetenpad', 'bamboebos', 'theetuin' en minicamping en/of een combinatie hiervan? Vanzelfsprekend zullen deze projecten aan ecologische voorwaarden voldoen en met behulp van alternatieve bouwmethodes (en bouwmaterialen) gerealiseerd worden.

Milieu (VVD)

De VVD is van mening dat, waar maar enigszins mogelijk, hantering van meetbare doelstellingen een essentieel onderdeel van het gemeentelijk milieubeleid moet zijn. Meetbare doelstellingen geven duidelijk en concreet aan wat de gemeente met haar beleid wil bereiken, terwijl toetsing in de praktijk mogelijk is. Het doel van de afvalstoffenregeling is in de opvatting van de VVD niet alleen om vermindering van afval te bewerkstelligen, maar ook en met name, om de burger bewuster om te laten gaan met afval. In dat beleid past volledig dat degene die dat ook metterdaad doet, daarvoor beloond wordt door minder kosten te betalen (de 'echte vervuiler' betaalt). Er dienen extra maatregelen te worden genomen om zwerfvuil te voorkomen. Controle en handhaving zijn belangrijke instrumenten om vervuiling van elke aard ook, te voorkomen.



Eco Lodge (ic):

Het moge duidelijk zijn dat de stichting Eco Lodge (ic) de vervuiling van het milieu ook terug wil dringen. Hierbij kan men onder andere denken aan het overbodig maken van riolering door middel van een toilet dat geen water verbruikt. Dergelijk toilet – de Nonolet genoemd – is al te koop maar de stichting werkt aan de verbetering van dit milieuvriendelijke product. Buiten het toilet dat geen water verbruikt, heeft een huishouden natuurlijk ander afvalwater. Het zogenaamde grijze water kan op eenvoudige manier gereinigd worden met behulp van een helofytenfilter. Dit is een bak met zand en rietplanten. Een gemiddeld huishouden (4 pers.) heeft genoeg aan een helofytenfilter van 12 m³. Desgewenst kan de bak verzonken worden om zodoende met behulp van (natuurlijke) isolatie zomer en winter gebruikt kan worden. Verder is dit natuurlijke filter in staat om van het smerigste rioolwater glashelder water te maken. Koppel dit natuurlijke filtersysteem aan een omgekeerd Osmosefilter en het resultaat is glashelder water van een uitstekende kwaliteit. Momenteel werkt de stichting aan een verbeterd systeem waarmee het water niet alleen glashelder wordt maar ook nog eens op energetisch niveau opgewaardeerd wordt met als resultaat gezonder en schoner water dan dat uit de kraan komt.

Energie



Eco Lodge (ic):

Een van de dingen die in geen enkel verkiezingsprogramma voorkomt is wel de hedendaagse energievoorziening. Buiten dat de huidige manier van energieopwekking zeer milieubelastend is, rijzen de olieprijsen de pan uit en kunnen gasbedrijven de levering van gas in de winter niet meer garanderen. Het toekomstige Kenniscentrum en de daarbij behorende drie wooneenheden voor beheer van de stichting zullen geheel autarkisch uitgevoerd worden waardoor het zonder kabels, leidingen en rioleringen vrij is van alle bestaande infrastructuur. De stichting beschikt inmiddels over een compleet plan om autarkisch wonen te kunnen realiseren.

Bouwen in eigen beheer (PVDA)

Bijlage I 26 april 2005

In Casteren bouwen jongeren woningen in eigen beheer en ver onder de marktwaarde. In de Volkskrant verscheen daarover het onderstaande artikel. De PvdA Brummen-Eerbeek bereidt een initiatiefvoorstel voor waarin om een onderzoek wordt gevraagd naar het draagvlak voor eenzelfde project in de gemeente Brummen.

CASTEREN

Het is stil op het plein voor de Heilige Willibrorduskerk in Casteren. Zelfs dorpscafé Den Bels hult zich in diepe rust. Maar honderd meter verderop heerst de luidruchtige bedrijvigheid van een woonwijkje in aanbouw. Midden in het kleine Brabantse dorp (duizend inwoners) verrijzen 34 starterswoningen, die in opdracht van de dorpsjongeren zelf worden gebouwd.

De kopersvereniging Zandstraat bestaat uit jongeren tussen de 18 en 30 jaar. Velen wonen nog thuis bij pa en ma. De gewone woningen in het dorp zijn voor hen onbetaalbaar, als ze al beschikbaar komen. Maar het collectief opdrachtgeverschap maakt de bouw van goedkope woningen mogelijk, die de jongeren voor bijna 40 procent onder de marktwaarde kunnen kopen.

De goedkoopste woning kost minder dan 108 duizend euro, de duurste komt op 136 duizend. Dat is gemiddeld 75 duizend euro goedkoper dan de getaxeerde waarde. Hoe dat kan? 'Dat moet je aan de projectontwikkelaars vragen. Die zouden deze woningen dus voor ongeveer twee ton hebben neergezet', vertelt Jan Walrecht van het adviesbureau Bouwen in Eigen Beheer, dat het collectieve bouwproject begeleidt.

Natuurlijk, de gemeente Bladel geeft een korting van honderd euro op de grondprijs. Dat levert per kavel (van gemiddeld 180 vierkante meter) een besparing op van 18 duizend euro. De kopers zijn met „n architect in zee gegaan, die vier basistypen heeft ontwikkeld. Maar elke woning is verschillend en vrij indeelbaar. Vanwege de bouwmalaise is het project scherp aanbesteed.

'Verbluffend', noemt ook wethouder Frits Pijnenburg de scherpe prijsstelling van het nieuwbouwproject. 'Daaraan zie je hoeveel er in de klassieke bouwwereld blijft hangen bij ontwikkelaars, architecten en andere partijen.' Dankzij het collectief opdrachtgeverschap wordt een eigen woning voor starters bereikbaar.

De kopers hebben ook zelf het stedenbouwkundig plan opgesteld. 'Dat was best wel leuk', vertelt Chris Swaanen (29), voorzitter van de kopersvereniging. 'De architect kwam met de raarste varianten, van rijtjeswoningen tot campus. Daarmee zijn we aan de slag gegaan. Uiteindelijk hebben we gekozen voor een groen driehoekig plein met aan twee kanten bebouwing in negen kleine woonblokken.' Sommige bewoners wensten hun auto voor de deur te parkeren. Anderen wilden liever tegen groen aankijken. Voor hen zijn parkeerplaatsen aan de rand van het wijkje gereserveerd. 'Het is echt ons plan', jubelt Swaanen. De kopers mochten zelfs de naam van de straat bedenken. 'Het is Durkijk geworden. Want je hebt in de wijk een doorkijkje naar de weilanden.'

Bouwen in eigen beheer komt steeds meer voor. Maar het zijn vooral midden- en hogere inkomensgroepen die het heft in eigen hand nemen. De gemeente Bladel mikt nadrukkelijk op de starters. Behalve het project in Casteren, waarvan de eerste woningen binnen enkele maanden worden opgeleverd, krijgen ook Netersel en Hoogeloon zulke starterswoningen. In deze dorpskernen gaan niet alleen starters, maar ook senioren bouwen in eigen beheer.

'We stelden vast dat veel jongeren uit de dorpen vertrokken, omdat er geen woningen voor hen waren', aldus PvdA-wethouder Pijnenburg. 'Daardoor kwam de sociale structuur onder druk te staan: scholen en sportverenigingen lopen terug.'

De nieuwbouwprojecten in eigen beheer vergroten de leefbaarheid in de kleine kernen. Ze gaan in tegen de trend van vergrijzing. Volgens Pijnenburg geven de jonge kopers blijk van een grote sociale betrokkenheid: 'Ze zijn niet alleen met hun woning, maar ook met de woonomgeving, de buurt bezig.'

Voorzitter Swaanen van de kopersvereniging is blij met de nieuwe aanpak om jongeren in Casteren te houden. 'Ik had nooit gedacht dat zoiets in ons dorp zou kunnen. Naast klassieke en moderne ontwerpen komen er ook vier experimentele atelierwoningen met platte daken, aluminium en donker steen.' In „n daarvan gaat Swaanen zelf wonen.

De jongeren worden volledig eigenaar van de woning, maar mogen die niet op de vrije markt verhandelen. Wie zijn woning wil verkopen, moet haar aanbieden aan de woningbouwcorporatie. Die is verplicht het huis terug te kopen voor de aankoopprijs plus 50 procent van de waardevermeerdering op de markt plus 100 procent van de waardevermeerdering door zelf aangebrachte voorzieningen. Zo wordt speculatie met de goedkope woningen voorkomen. Wethouder Pijnenburg: 'Het gaat om wonen, niet om beleggen. Bovendien kan de woningstichting de woning op deze manier weer betaalbaar aan een nieuwe starter aanbieden.'



Eco Lodge (ic):

Ook het bouwen in eigen beheer is een van de projecten die de stichting Eco Lodge (ic) wil realiseren. Een van de projecten zal zijn het bouwen van een 'Earthship', een volledig autarkisch huis waarvan de bouwkosten in eigen beheer geschat worden op 50.000 euro. Verder kan gedacht worden aan het bouwen met strobalen.

Wonen in Stro

Bijlage 2 **Stro is een milieuvriendelijke bouwstof, wijst onderzoek uit. Het isoleert goed, ademt en het wordt na de sloop weer opgenomen in de kringloop. Toch blijft het strobalenhuis in Nederland iets voor pioniers.**

In Ouwkerk, een dorpje op het Zeeuwse Schouwen Duiveland, bouwt de 65-jarige Jan Sonneveld aan zijn 'droomhuis'. De gepensioneerde verzekeringsadviseur raakte jaren geleden in de ban bij het lezen van *The Straw Bale House*, het standaardwerk voor de aspirant strobalenbouwer. Sonnevelds strophuis is nu in aanbouw. Inclusief een garage krijgt zijn woning een omtrek van tien bij dertien meter. Met zijn ronde vormen neigt het naar organische architectuur. Tot aan het dak van zijn toekomstige villa worden de muren opgevuld met zo'n vijftig centimeter brede balen van graanhalmen.

Sonneveld heeft hoge verwachtingen van het huis. Rumor van straat zal straks maar moeizaam doordringen. De akoestiek is volgens Sonneveld meer dan aangenaam. De binnenmuren krijgen een leemlaag; de buitenmuren worden met een mortel van schelpenkalk en tras-cement laag over laag waterdicht gemaakt. De hoeveelheid cement in de buitenmuur is gering, want cement vermindert het ademend vermogen van muren. "En dat is nu juist een van de bijzondere kenmerken van het huis van stro", zegt Sonneveld.



Strobalenbouw heeft milieuvoordelen. Bij de productie van een ton stro komt vijftig keer minder CO₂ vrij dan bij de productie van dezelfde hoeveelheid beton. Na sloop gaat het spul zonder schadelijke effecten op in de kringloop. "De isolatiewaarde van strobalen is bovendien drie keer groter dan volgens Nederlandse bouwvoorschriften vereist is," weet de Haagse strobalenspecialist Martin Oehlmann, die zich, bij gebrek aan Europees onderzoek, baseert op research van het U.S. Department of Energy.

Bewoners van strobalenhuizen in de Verenigde Staten besparen ongeveer de helft aan energiekosten in vergelijking met bewoners van conventionele behuizing. Ook Chuck Bruner, eigenaar van een Amerikaans strophuis in Wyoming, geeft er hoog van op. In een Amerikaans milieutijdschrift zegt hij verwarming 's winters alleen onder extreme weersomstandigheden te gebruiken. "En in de zomer blijft de woning lekker koel. Airconditioning hebben wij nog niet nodig gehad." Oehlmann: "Het ideale strobalenhuis past als een derde huid. Als de dikke wanden ademen zorgen ze voor een vrijwel constante temperatuur."

Navajo-huizen

Stro en leem worden al sinds mensenheugenis gebruikt bij huizenbouw over de hele wereld. De belangrijkste impuls kreeg strobouw echter met de uitvinding van de balenpers in de Verenigde Staten in 1880. Innoverende kolonisten in Nebraska zagen een prima grondstof in de uitvergroete bouwstenen. Tussen 1890 en 1930 werden er zo'n veertig huizen, schoolgebouwen en kerken neergezet. Sinds de jaren dertig is stro als bouw materiaal in de Verenigde Staten altijd op kleine schaal toegepast. Een van de grootste tot nog toe gerealiseerde projecten is het distributiecentrum van Real Goods, een natuurvoedingsketen.

Ook de impact van het Navajo-project is opmerkelijk. Navajo Nation, dat zich uitstrekt overdelen van Arizona, Nieuw Mexico en Utah, is met bijna 200.000 inwoners het grootste Amerikaanse reservaat voor de inheemse bevolking. Begin jaren negentig blijkt uit onderzoek van het Amerikaanse Department for Housing and Urban Development dat de Navajo-'indianen' dringend behoefte hebben aan adequate behuizing. De uitvoering daarvan blijkt ingewikkeld, want hout en elektriciteit zijn schaars in de afgelegen gebieden en de loon- en materiaalkosten hoog. Navajo-leiders geven bovendien de voorkeur aan betaalbare, energiezuinige woningbouw die de eigen identiteit en cultuur waardig is en gebruik maakt van regionale grondstoffen en lokale arbeiders. In samenwerking met verschillende Amerikaanse ministeries wordt een concept ontwikkeld waar vertegenwoordigers van de Navajo Nation mee instemmen. De keuze viel op een woning van stobalen en adobe (in zon gedroogde stenen). Die materialen zijn goedkoop, lokaal voorradig als agrarisch bijproduct en na een training door iedereen als bouw materiaal te gebruiken. In de zomer van 1993 wordt een eerste demonstratiewoning neergezet in Ganado, Arizona. In het Navajo-reservaat vindt woningbouw aan de hand van het stobalenconcept de laatste jaren navolging.

Aardbevingbestendig

De geschiedenis van de Europese stobalenbouw is minder kleurrijk. Toch is de methode hier niet onbekend. In het Brabantse Heeze geeft een architect vlak na de Tweede Wereldoorlog de voorkeur aan stro. Er is in die tijd gebrek aan van alles, behalve aan stro.

In het Franse Montargis staat Maison Feuillet, een stobalenhuis daterend uit 1921. Sinds 1986 zijn er in Frankrijk zo'n vijftien gebouwen bijgekomen. Volgens stobalenspecialist Oehlmann is de hernieuwde belangstelling vooral te danken aan voorstanders in "de ecologische hoek." Met name in het circuit van internationale ecodorpen is de bouw methode in opmars. Tijdens de alternatieve Habi tat-conferentie in Istanboel in 1996 gaven vertegenwoordigers van het Deense Gaia Netwerk een demonstratie van stobalenbouw. Sindsdien zijn stobalenhuizen gebouwd in onder meer de leefgemeenschappen Pommritz en Bokdorf in Duitsland en Findhorn in Schotland.

Maar ook particulieren in Nederland hebben het materiaal (her)ontdekt. Op tal van plaatsen in ons land zijn projecten met strobouw. Er zijn bouwvergunningen verleend in Heerden en Hoenderloo. In Harderwijk verrijzen stobalen vakantiehuysjes en een bioboer in Vreeland trekt binnenkort een nieuwe stal op van gestapelde stobalen.

Kenners als Oehlmann voorspellen een verdere toename van de stobalenbouw zodra het materiaal als volwaardig en milieuvriendelijk wordt geaccepteerd. Oehlmann ziet het liefst dat er nader technisch onderzoek komt naar de ecologische voordelen. En dan is er nog een handvol vooroordelen uit de weg te ruimen. Want een stobalen constructie zou nogal brandgevaarlijk zijn en voor muizen is het er prettig toeven. Daar krijgt de stobalenlobby nog een harde dobber aan? Oehlmann: "Een strobaal afgewerkt met leem of stuc is beter tegen vuur bestand dan menigeen zou vermoeden. Hout brandt eerder. En muizen vreten zich niet zo snel door een goed afgewerkte muur heen." Van instortingsgevaar wil geen van zijn vakbroeders iets weten. In gebieden met aardbevingsgevaar is een huis van stro zelfs beter bestand tegen aardbevingen dan een stenen variant.

Slapeloze nachten

Toch kan volgens Oehlmann pas van een succes worden gesproken als strobalen ook bij grote bouwprojecten hun intrede doen. "De impact blijft minimaal als alleen een handvol milieumensen het concept omarmt." Maar voorlopig bevindt de bouw met strobalen zich in Nederland nog in een experimenteerfase. En zolang onderzoekers, overheid en progressieve bouworganisaties als de Stichting Experimentele Volkshuisvesting een afwachtende houding aannemen, zal het daar voorlopig ook blijven. De polderpioniers zijn bij de bouw van hun experimentele villa's de komende jaren voor een groot deel aangewezen op de steun van sympathisanten en de helpende hand van vrijwilligers.

Dat geldt ook voor Jan Sonneveld in het Zeeuwse Ouwkerk. Het huis is half af, maar het grootste deel van zijn spaargeld zit nu al in zijn toekomstige huis. Hij heeft er slapeloze nachten van. Het ligt niet aan de prijs van de strobalen, want die schafte hij aan voor zo'n duizend gulden bij een boer in de omgeving. Toch is het zeker dat de kosten de begrote drie ton zullen overschrijden. Sonneveld: "Veel extra geld is geïnvesteerd in het stalen skelet en het stalen dak. Een concessie die ik om bouwtechnische redenen moest doen aan het oorspronkelijke milieuvriendelijke uitgangspunt." Strobouw hoeft overigens niet zo duur te zijn. Sonneveld wil een groen dak van sedum, een onkruidwerend vetplantje dat bestand is tegen droogte en samen met de aarden onderlaag het leefklimaat binnenshuis ten goede moet komen.

Leem en leembouw

Bijlage 3

Leem is een natuurproduct bestaande uit een mengsel van zand en klei. Door de hechtende eigenschappen van de klei blijft leem aaneenkleven, terwijl de hardheid bepaald wordt door de hoeveelheid zand: hoe meer zand hoe lossere. De kleur van leem wordt bepaald door de kleur van de gebruikte klei en van het gebruikte zand. Door zijn plastische eigenschappen laat leem zich makkelijk vormen.

Leem kent veel voordelen. Het straalt rust uit, is kleurecht, reguleert de luchtvochtigheid en temperatuur in huis, werkt luchtzuiverend en is goed voor de akoestiek (dempt geluid). Bovendien is leem antistatisch, vuil hecht daardoor niet of veel minder en leem haalt elektrische lading uit de lucht.

Leem als bouw materiaal

Met leem kun je niet alleen zorgen voor mooi afgewerkte muren, maar zorg je ook voor een gezond binnenklimaat. Juist het aspect van gezondheid wordt steeds belangrijker. Hoeveel mensen hebben er geen gezondheidsklachten? Soms zijn deze terug te voeren op een vochtige en slecht geventileerde woning. Regelmatig ventileren blijft noodzakelijk.

Natte muren krijg je niet droog met leem. Door leem als stuc toe te passen wordt de vochthuishouding beter geregeld. Leem neemt tot dertig maal meer vocht op dan 'gewoon' stucwerk en geeft het weer af als de lucht in de ruimte droger wordt. Ook in te droge huizen wordt het ademen dan makkelijker. Leem zuivert de lucht, door de zuurstof die het vrijmaakt. Klei of leem ademt dertig keer zoveel zuurstof uit als bakstenen en honderd keer zoveel als beton. Zuurstof prikkelt ons. De verhouding silicium in klei of leem is dezelfde als die in het menselijk lichaam. Ook de verhouding van het zout in de zee is als in ons bloed. Misschien heeft leem daarom zo'n rustgevend uitstraling.

Daarnaast absorbeert leem veel geluid door zijn open structuur. Ruimtes worden 'stiller'. Door het anti-statische karakter trekt leem geen vuil aan. In tegenstelling tot kunststoffen en tv schermen, die statisch worden en vuil juist aantrekken. In ruimtes met veel statische elektriciteit, is het prettig met leem gestucte muren te hebben. Leem neutraliseert deze elektrostatische energie. Leem is eenvoudig te repareren en erg plastisch. De leem die over is kan naar de tuin, want het is tenslotte vruchtbare grond.

Mocht u uw leemgestucte muur mee willen nemen naar uw volgende huis, maak de leem heel nat, haal het van de muur, doe het in zakken en gebruik het elders opnieuw. Eindeloos. Als dat niet duurzaam bouwen is. En leem verkleurt niet. Ebel heeft het in acht gedolven aardkleuren, die elk een prachtige huid op de muur vormen. Zacht en toch aanwezig.

Met andere woorden, leem heeft veel te bieden voor ons leef- en werkklimaat. Leem is geschikt voor gebruik binnenshuis en kan worden aangebracht in alle vertrekken, ook de badkamer, behalve rond de douche. Buiten, alleen als er geen regen opkomt.

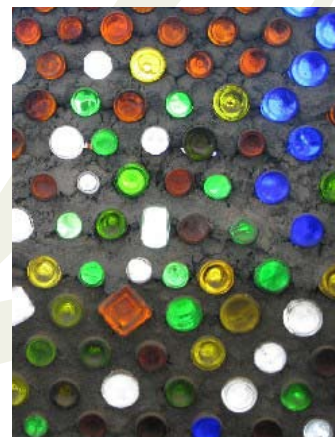
Eco-Dome: a very small house; 'Moon Cocoon'

Bijlage 4

Learning and building an Eco-Dome is an excellent way to prepare for building a larger design such as the 3-bedroom house, because it provides a hands-on learning experience on the essential aspects of Superadobe construction. The Eco-Dome's size of approximately 400 square feet (interior space), makes it a manageable structure for the first time owner builder. The finished "very small house" is self-contained and can become a small guest house, studio apartment, or be the first step in a cluster design of vaults and domes.

Some features of the Edo-Dome include:

- 1 Built from local earth-filled Superadobe coils (soil-cement or lime-stabilized earth).
- 2 Tree free.
- 3 Maximum use of space through alternative options. The main dome and four niches, depending on local code approval, can function as:
 - a) main living room, entrance hall, kitchen, bathroom, bedroom (called "bed-womb" because of it's small, organic form!)
 - b) living room, entrance hall, and three bed-rooms.
 - c) living room, entrance hall, two bedrooms, and a bathroom.
- 4 Self-contained single unit (potential for a guest house or studio apartment).
- 5 Can be repeated and joined together to form larger homes and courtyard houses.
- 6 Can be built by a team of 3-5 persons.
- 7 Designed with the sun, shade and wind in mind for passive cooling and heating.
- 8 Wind-scoop can be combined with a rated furnace unit, depending on local code approval.
- 9 Interior furniture can be built-in with same material.



The Eco-Dome plan is a part of the Cal-Earth educational and research program. It is an educational construction document developed to be used in conjunction with the Cal-Earth apprenticeship course. All plans and construction must be confirmed with local building and safety departments and prevailing local codes. Cal-Earth Institute, architect Nader Khalili, and their representatives and officers are not responsible for product defects, the actions or effects of individuals who build from these plans or follow its instructions. Builders are expected to use commonsense, caution, safety precautions appropriate to a construction site, and all necessary protection to persons and property.

Superadobe Technology, U.S. patent #5,934,027, has been tested on individual dome and vaults (1993-1996) for the City of Hesperia, California, Building and Safety Department, in consultation with I.C.B.O. These structures passed the California required codes. Licensing is required for commercial use.

Hoe het ook anders kan

Alle klachten in ons lichaam ontstaan door een onbalans of verstoring in het energiesysteem.

Bijlage 5 Een bijdrage van de Stichting Eco Lodge (ic) betreffende gezondheid.

Het is een feit dat de gezondheid van de tegenwoordige mens steeds verder achteruit gaat. Mensen klagen vaker over moeheid, weinig energie, darmklachten, hoofdpijnen en ga zo maar door. De medische wetenschap denkt slimmer te zijn dan de natuur en laat ons geloven dat medicijnen de oplossing zijn voor al deze klachten. Je schrikt als je de pillendozen van vele mensen ziet. Deze zijn reeds ingedeeld in de zeven weekdagen waarbij iedere dag nog eens is opgesplitst in drie of vier dagdelen. De meeste medicijnen brengen bijwerkingen met zich mee die weer nieuwe klachten veroorzaken. Ook hierop is dan het antwoord van de medische wetenschap: nog meer medicijnen. Dit heeft tot gevolg dat de meeste mensen op oudere leeftijd ten onder gaan aan medicijnvergiftiging.

Transplantaties zijn tegenwoordig niet meer weg te denken. Het wordt reeds zo vaak toegepast dat er momenteel een nijpend tekort is aan donormateriaal. Aan de ene kant is het fantastisch dat de wetenschap zover gevorderd is. Men is in staat iemand een tweede kans te geven door middel van een nieuw orgaan. Het trieste is, dat de mens het contact met zijn lichaam steeds meer begint kwijt te raken en er maar op los leeft zonder er bij stil te staan of bepaalde producten wel zo goed zijn voor een goede gezondheid. Na een transplantatie is men vaak voorzichtiger, omdat men zich ineens realiseert dat de dood vlakbij is.

De meeste mensen gaan het lichaam steeds meer als een motor beschouwen met het grote verschil dat men veel beter op zijn auto past dan op zijn lichaam. Een auto krijgt om de zoveel kilometer een grote beurt. Olie wordt verversd en er wordt gekeken wat er verder nog aan onderhoud nodig is. Is reparatie niet langer mogelijk of worden de onderhoudskosten te hoog, dan wordt de auto vervangen door een andere. Verder weet men ook dat je in een op diesel rijdende motor geen benzine mag doen of in een gastank benzine. Dit zou de motor van de auto schaden of zelfs geheel onbruikbaar maken.

In het lichaam stopt men echter alles wat lekker is, zonder er bij stil te staan wat de gevolgen van dit "lekkere eten" op lange termijn zouden kunnen zijn. Men wordt gehersenspoeld door de vele aantrekkelijke reclames die je doen geloven dat deze voedingsmiddelen gezond en krachtig voor ons lichaam zijn. Een paar van deze mythes zijn o.a.

- 'suikervrije producten' waar de suiker vervangen is door zoetstoffen. Hierbij wordt gesuggereerd dat deze beter zouden zijn voor ons gewicht. Deze zoetstoffen zijn echter nog veel schadelijker voor het lichaam dan de gewone suiker;
- Margarine zouden beter en gezonder zijn dan roomboter;
- Melk is goed voor elk; melk de witte motor;
- Fluor hebben we nodig.

Jaarlijks komen er regelmatig collectebussen bij je deur langs. De ene keer is het voor hart- en vaatziekten, dan weer voor kanker, de nierstichting of diabetici. Stuk voor stuk suggereren ze in meer of mindere mate, dat we allemaal het volgende slachtoffer kunnen worden van één van deze ziektes, dus draag je financiële steentje bij.

Maar is dit wel zo? Hoe meer mensen ik test met de B.E.S.T.-methode, hoe meer bewijs ik krijg dat je wel degelijk invloed op je eigen gezondheid kunt uitoefenen, mits je bereid bent de verantwoordelijkheid hiervan weer in eigen hand te nemen. En wat ook heel belangrijk is, is dat je je realiseert dat **je bent wat je eet**. Door het testen van vele honderden mensen in de afgelopen jaren, kwamen er een aantal frappante feiten naar voren.

- Bij de meeste mensen die hier voor het eerst kwamen en die één of meer klachten hadden bleek het energiesysteem danig uit balans te zijn;
- De meeste ouderdomsklachten bij mensen geheel overbodig blijken te zijn en dat deze ontstaan door het ophopen van achterstallig onderhoud in het lichaam;
- Een groot percentage van de mensen die arbeidsongeschikt zijn en in de WAO zitten weer geheel of voor een deel terug kunnen keren in het arbeidsproces wanneer hun

energiesysteem weer in balans wordt teruggebracht, waardoor de helende capaciteit van hun lichaam weer geactiveerd kan worden;

- Kankertherapieën veel beter aanslaan als het energiesysteem in balans wordt gehouden en de voeding op de persoon wordt aangepast;
- Dat de oorzaak van de ziekte in de meeste gevallen te achterhalen valt in de emotionele hoek nl. woede, angst en verdriet.

Het is de bedoeling dat we in het hospitaal mensen weer bij zichzelf terugbrengen om het genezingsproces zo spoedig en soepel mogelijk te laten verlopen. De therapieën die hierbij een belangrijke rol zullen spelen zijn:

- B.E.S.T.-methode;
- Emotionele bevrijdende technieken als:
 - De Helende reis (van Brandon Bays);
 - E.F.T.;
 - Op het lichaam afgemeten voedingsadviezen.

Meer informatie is te vinden op www.ecolodgeic.nl en www.totalhealthclinic.nl

PVDA Brummen

Bijlage 6 Huisvesting - Bouw betaalbare woningen

In de afgelopen jaren is slechts mondjesmaat gebouwd in de gemeente Brummen. Landelijke en provinciale regels zetten de gemeente op slot. Pas de laatste tijd is daar verandering in gekomen. De gemeente Brummen mag bouwen voor eigen behoefte. En die is groot. Er is een flink tekort aan betaalbare huur- en koopwoningen. Vooral voor starters op de woningmarkt en ouderen. Het zittende college heeft goed gereageerd op de nieuwe mogelijkheden. Tot en met 2009 mogen we meer dan duizend woningen bouwen en er wordt gewerkt aan een ruimtelijke visie op de gemeente. Nu is het aan de politiek om de kansen die er liggen waar te maken.

Duurzame woningbouw

Woningen die we vandaag bouwen moeten er over vijftig jaar nog staan. We bouwen immers voor en aan de toekomst. Dat geldt ook voor de milieuzijde van woningbouw. De Partij van de Arbeid streeft ernaar een aanzienlijk deel van de nieuw te bouwen woningen op een duurzame manier te verwezenlijken: energie- en waterzuinig, en met gebruik van duurzame materialen. Ook stelt de gemeente randvoorwaarden bij de ontwikkeling van nieuwbouwlocaties door projectontwikkelaars. En de gemeente kan de selectie van de architect en projectontwikkelaar baseren op duurzaamheid.

Huisvesting - De doelen van de Partij van de Arbeid:

De bouwplannen zijn gericht op de plaatselijke behoefte aan woningen. Woningbouw concentreert zich in de kernen Brummen en Eerbeek. Vooral voor starters, jonge gezinnen en ouderen moeten zowel huur- als koopwoningen bereikbaar worden gemaakt. Met het accent op de huurwoningen en bereikbare koopwoningen voor de lagere inkomensgroepen. Het voeren van een actieve grondpolitiek is noodzakelijk. De gemeente moet gebruik maken van het voorkeursrecht, het eerste recht op grondaankoop. Doorstroming moet worden bevorderd. Als mensen die het zich kunnen permitteren, luxer te gaan wonen dan laten zij goedkopere woningen achter voor starters. Met de woningcorporaties worden concrete afspraken gemaakt over aantallen te bouwen woningen verdeeld over de doelgroepen en over investeringen in groen, zorg- en welzijnsvoorzieningen. Beperkte bouw in kleine kernen mogelijk. Geen nieuwbouw in buitengebied. Uitsluitend 'rood voor rood'. Oppassen met inbreiding op in cultuur- historisch opzicht waardevolle plaatsen. Het open karakter van de kern Brummen behouden. Duurzame bouw is onlosmakelijk verbonden aan woningbouw in de gemeente Brummen. De groene zone tussen Brummen en Zutphen wordt versterkt. Het te plannen tracé van de rondweg moet richting geven aan de wens van de Partij van de Arbeid om een robuuste groene buffer te behouden tussen 'stad en ommeland'.

Sociaal bijstand naar werk

In een sociale samenleving maken mensen zich verantwoordelijk voor zichzelf, maar ook voor elkaar. Zo berust de Partij van de Arbeid er niet in dat mensen onnodig inactief blijven. Uitgangspunt is dat er alles aan gedaan moet worden om mensen aan het werk te helpen in plaats van aan een uitkering. Werk verschaft niet alleen inkomen, maar zorgt ook voor betrokkenheid bij de samenleving. Daarom spannen we ons in voor een goed ondernemingsklimaat voor het bedrijfsleven en voor het terugleiden van uitkeringsgerechtigden naar de arbeidsmarkt. Dat kan, door scholing, vorming en stages bij het bedrijfsleven en maatschappelijke organisaties. We erkennen dat betaalde arbeid niet voor iedereen haalbaar is. Voor mensen die blijvend op een uitkering op minimumniveau zijn aangewezen staat de gemeente garant voor een goed minimabeleid en ontwikkelt zij alternatieve activiteiten.

De doelen van de Partij van de Arbeid:

Inwoners die buiten het arbeidsproces staan worden met een strakke persoonlijke en intensieve aanpak begeleid naar werk. Mensen die zich, ondanks begeleiding en training, stelselmatig en onterecht onttrekken aan werk, worden gekort op hun uitkering. We willen dat jongeren het onderwijs verlaten met een diploma. Jongeren onder de 23 zijn óf aan het werk, óf zij volgen

onderwijs, of zij combineren deze twee. Bij het aanbesteden van zorgtaken in het kader van de Wet op de Maatschappelijke Ondersteuning wordt ruimte gemaakt voor stage- en werkervaringsplaatsen voor mensen die een uitkering hebben. Het plaatselijke bedrijfsleven wordt betrokken bij het realiseren van stageplaatsen en werkervaringsplaatsen. De Partij van de Arbeid maakt zich sterk voor goede samenwerking tussen adviesraden van de gemeenten. Samen met de Ouderenadviesraad, de Cliëntenraad en de Gehandicaptenraad Brummen worden de mogelijkheden voor één Sociale Raad verder onderzocht. De Partij van de Arbeid blijft zich inzetten voor een goed minimabeleid. Zij doet het maximale voor de minima. Er worden speciale voorzieningen getroffen om armoede te bestrijden. Vooral onder ouderen en chronisch zieken.

Onderwijs Samen naar school

Ieder mens heeft recht op gelijke kansen. Om die kansen te kunnen benutten heeft een mens sociale vaardigheden nodig die hem bij zijn opvoeding worden meegegeven. Het onderwijs heeft een sleutelrol bij het opvoedingsproces. Beheersing van de Nederlandse taal en een schooldiploma zijn voorwaarden om volwaardig mee te kunnen doen in de samenleving. Onze gemeenten heeft alleen nog basisscholen binnen haar grenzen. Over de inhoud en de kwaliteit van het onderwijs gaan de besturen en het onderwijzend personeel. De gemeente gaat over de huisvesting. Daarnaast draagt zij onder andere verantwoordelijkheid voor goede kinderopvang, leerplichtcontrole, bibliotheek. De Partij van de Arbeid wil dat de gemeente zich inzet voor een goede en constructieve samenwerking tussen het openbaar en bijzonder onderwijs. In gezamenlijkheid, maar met behoud van de eigen identiteit, kan een aantal huisvestingsvragen gebundeld worden in een gezamenlijk gebouw. Bovendien kan de kwaliteit van het onderwijs worden verhoogd. Bijvoorbeeld met de gezamenlijke aanvullende diensten binnen een 'brede' school.

Natuur, landschap en recreatie - De doelen van de Partij van de Arbeid:

Een Plan Ontwikkelingsperspectief Buitengebied maken. Het netwerk van fiets- en wandelpaden uitbreiden. Bijvoorbeeld met de sprengenroute. Een wandelpad van de sprengen op de Veluwe naar de oevers van de IJssel. De IJsseldijk van Leuvenheim tot aan de nieuwe IJsselbrug toegankelijk maken voor wandelaars. Onderzoeken, of het 'Gat van Cortenoever' opgewaardeerd kan worden tot een recreatieplas met oog voor de aanwezige natuurwaarden. Als de gemeente Zutphen de sprong over de IJssel maakt in de richting van Brummen dan moet er een robuuste buffer geprojecteerd worden tussen de beide gemeenten. Op het land en te water. De bermen in de gemeente moeten bloeiende bermen worden. De sprengen en beken zullen in hun oude vorm worden hersteld. Monumentaal groen wordt beschermd. De oude landgoederenzone zal versterkt worden. Kamperen bij de boer en kleine uitspanningen zullen bevorderd worden.

Bron: www.brummen.pyda.nl

CDA Brummen

De mens en zijn omgeving

Behoud van het landschappelijk karakter en zorg voor leefbare kernen. De zorg voor het landschap, de natuur en het milieu is een centrale opdracht voor mensen. Wie geniet van de variatie en de schakeringen van een landschap voelt dat intuïtief aan. De verkeershinder in het buitengebied is ontoelaatbaar groot. We moeten ervoor zorgen dat de kernen Eerbeek en Brummen 'leven', zodat de bewoners er zich thuis voelen en dat betekent dat er nieuw elan en nieuwe vitaliteit in de kernen moet worden gebracht.

De 'schone' gemeente Brummen

Voorkomen van uitputting van natuurlijke hulpbronnen en zorg voor het milieu. De zorg voor het landschap, de natuur en het milieu is een centrale opdracht voor mensen. Het milieu heeft een betekenis in zichzelf. De natuur is meer dan een gebruiksvoorwerp. Men moet geen roofbouw plegen maar in de lange termijn denken, zodat toekomstige generaties kunnen blijven genieten van alles wat de gemeente Brummen te bieden heeft. Het gebruik van schone energie en duurzame materialen moet worden gestimuleerd.

Persoonlijke ontplooiing en cultuur

Ontwikkelingskansen scheppen, ontmoetingen en Integratie bevorderen. Het gaat erom dat de mens kan functioneren in de samenleving, niet alleen fysiek, maar ook cultureel en sociaal. Kennis opdoen van de natuurlijke omgeving en de sociale omgeving is essentieel. Leven met andere culturen is een uitdaging die een extra dimensie geeft. Veel verenigingen leveren een geweldige bijdrage aan de ontmoeting van mensen, zorgen voor contacten en versterken de onderlinge relaties.

Bron: www.cdabrummen.nl

VVD Brummen

Landbouw en natuurbeheer

De VVD is aldus van mening dat wij de landbouw de ruimte dienen te geven om zich op hun eigen wijze te handhaven. De boer moet boer kunnen blijven! Immers, ook in ons dichtbevolkte land moet er ruimte blijven voor een gezonde agrarische sector, die zich kan ontplooiën binnen de randvoorwaarden die rijk, provincie en gemeenten daartoe hebben geformuleerd. Wij zullen alles in het werk stellen om in onze gemeente de landbouw de kans te geven zich te versterken.

Recreatie en toerisme

De VVD vindt dat toerisme en recreatie een van de belangrijkste economische pijlers van de gemeente moet worden. Alle mogelijkheden om het toerisme en recreatie te stimuleren dienen te worden benut. De gemeente dient particuliere initiatieven, zoals het aanbod van 'bed and breakfast', te ondersteunen evenals het ontwikkelen en promoten van (nieuwe) wandel- en fietsroutes in samenwerking met de vele recreatieparken in deze gemeente. De VVD hecht aan een nauwe samenwerking van de gemeente en de regionale VVV. Teneinde de sector nog sterker te maken bepleit de VVD om de opbrengst van toeristenbelasting direct ten goede te laten komen aan de sector 'toerisme en recreatie'. De VVD is voor het opzetten van een platform recreatie waar gebruikers, aanbieders en overheid elkaar ontmoeten.

Onderwijs, welzijn en cultuur

De VVD hecht grote waarde aan een optimale facilitering van goed openbaar en bijzonder onderwijs in onze gemeente. Daarom wil de VVD veel aandacht geven aan initiatieven die het onderwijs in onze gemeente aantrekkelijk maken. De VVD acht de ouders/verzorgers verantwoordelijk voor de opvoeding van hun kinderen en het bijbrengen van het besef van normen en waarden. Dat neemt niet weg dat ook de onderwijsinstellingen een betekende rol spelen. De gemeente dient intensief contact te onderhouden met die instellingen met betrekking tot dit onderwerp. Educatie, her- en bijscholing van volwassenen verdienen in bijzondere aandacht. De VVD vindt het haar taak om zoveel mogelijk burgers te laten deelnemen aan deze educatieve activiteiten. De VVD bepleit daarom een optimale afstemming van het aanbod aan de vraag. Het aanbieden van goede educatie voor oudere allochtonen, vooral waar het de bijzonderheden van de Nederlandse maatschappij en de beheersing van onze taal betreft, zal de weg naar een bevredigend samenleven beter begaanbaar maken. De VVD is voorstander van de 'brede school' gedachte.

Bron: www.vvdbrummen-eerbeek.nl

IPV Brummen

IPV bevordert een leefmilieu waarin mensen rust, ruimte en werk vinden en waarin natuur, landschap en milieu duurzaam worden beheerd. De ambitie 'leefmilieu' heeft daarom als hoofdthema's: Rust, ruimte en werk; Platteland; Cultureel erfgoed; Biodiversiteit.

Rust, ruimte en werk

Wij willen onze leefomgeving duurzaam beheren en inwoners en toeristen rust en ruimte bieden, ook op lange termijn. Daarin past cultuurtoerisme en toeristische recreatieactiviteit voorzover rust en ruimte worden en blijven gerespecteerd; dit geldt óók voor toekomstige ontwikkelingen met betrekking tot het Apeldoorns kanaal. In de komende tien jaar kan de gemeente Brummen ruim duizend woningen bouwen. Dit dient op een zondanige wijze te worden gedaan dat woongelegenheid voor starters ontstaat en woningen óók toebedeeld worden aan kleine kernen, ter ondersteuning van de leefbaarheid aldaar. Opbrengst bouwgrond mag niet het bepalende criterium voor toebedeling zijn. Cultuurhistorische waarden/karakteristieken zijn bepalend voor ruimtelijke inrichting. Nieuwbouw en verbouw moeten passen in de omgeving en voldoen aan eigen plannen voor kwaliteit van het dorpsbeeld en eisen van duurzaamheid. IPV neemt initiatief om tot een visie van de Gemeenteraad op dit terrein te komen. Bij het vestigingsbeleid voor bedrijven staan wij een grote diversiteit van kleine en middelgrote bedrijven voor; in verband met risicospreiding. Milieuvriendelijke bedrijvigheid, inclusief agrarische, past bij uitstek in onze leefomgeving. Bevordering van niet-gemotoriseerde mobiliteit en openbaar vervoer verdient de voorkeur bij ontwerpen van verkeersbeleid en bestemmingsplannen. Bij economisch beleid dient het lange termijn effect maatgevend te zijn (dus geen winstbejag op de korte termijn). Dit vraagt wel op korte termijn al maatregelen om het leefmilieu schoner te maken, opdat duurzaamheid gewaarborgd blijft.

Platteland

'Boerenbedrijven 'kleden het landschap aan.' Wij staan voor het behoud en beheer van het landelijke karakter van onze leefomgeving. Daarin passen grondgebonden, extensieve, gezonde agrarische bedrijven met vee, akkerbouw en vollegronds fruit- en groenteteelt. Het benutten van land voor een verscheidenheid van agrarische gewassen dient landschapsbeeld, biodiversiteit en risicospreiding. De agrarische bedrijvigheid van het buitengebied willen wij in tact houden en steunen. Wij onderkennen de mogelijke bijdrage van agrariërs in de beheersfunctie voor landschap en natuur, inclusief water en lucht, en de landschappelijke waarde van boerenerven.

Cultureel erfgoed

De dorpen van onze gemeente kennen een rijke geschiedenis. Cultuurhistorische waarden zijn een bepalende factor voor de kwaliteit van het leefmilieu. Historische bouwwerken, dorpskarakters en landschappen willen wij proactief beschermen. Vanuit één visie en aanhakend bij provinciaal beleid, zoals verwoord in 'Belvoir' (september 2005). Daartoe dient een cultuurhistorische waardenkaart van onze gemeente te worden gemaakt; het gaat daarbij om meer dan gebouwen alleen.

Biodiversiteit

Ons leefmilieu kent een grote natuurlijke variatie. De verscheidenheid aan planten en dieren biedt op mondiaal niveau de mens bestaanszekerheid. Ook op lokaal niveau moeten wij de verscheidenheid koesteren en stimuleren, voor onszelf en voor de generaties na ons. Bodem, water en lucht moeten minder belast worden. Wij willen de ecologische structuur helpen herstellen en staan een beleid voor dat de kenmerken van ons landschap erkent en versterkt. Ook het groenbeleid moet de diversiteit aan flora en fauna helpen. Het al uit 1992 daterende landschapsbeleidsplan is nog altijd niet volledig uitgevoerd. Het behoeft nu een actualisering, fasering van uitvoering en vaststelling van beoogde resultaten. Middelen voor de uitvoering moeten worden vrijgemaakt.

Bron: www.ipv-lokaal.nl

Onderbouwing schetsontwerp 'De Bouhof'

Bijlage 7 *Onderstaand plan en bijgeleverde schets zijn ontwikkeld door de heer Gerrit*

Roukens, coördinator voor de stichting Eco Lodge (ic). Roukens kan bogen op ruime ervaring met soortgelijk project waaronder ook educatieve tuinen voor (school) kinderen.

In dit ontwerp zijn drie plekken opvallend aanwezig, te weten:

- Plein met kas en educatief centrum;
- De wijngaard;
- De moestuin/kruidentuin/drachtplantentuin, min of meer gecombineerd.

Totaal ± 9500 m² waarvan 6000m² regelmatig bewerkt en onderhouden wordt en een van de duurzame economische pijlers van het project moet worden. Denk aan de verkoop van groentepakketten, ingrediënten voor het restaurant, wijn, heilzame kruiden, et cetera.

Het plein is rond. De kas en het centrum liggen als een cirkel gebogen om het plein dat een diameter van veertig meter heeft. De binnenste cirkel op deze schets een diameter van twintig meter en heeft een cirkelvormige rij dakplatanen of tulpenbomen met in het midden water. Wat verder opvalt zijn de beeklopen op het plein, komend van het uitkijkpunt op de opgeworpen heuvel en verder stromend naar de trap af naar beneden, voorlangs de kas richting poel. De andere beekloop ontspringt uit dezelfde bron maar loopt achter het centrum langs waarbij het overvloedig regenwater van het dak opgevangen en afgevoerd wordt naar de poel. Uiteindelijk stroomt dit water in het moeras alwaar het gezuiverd zal worden met behulp van riet, het zogenaamde helofytenfilter.

In het centrum maar ook in de kas, valt overduidelijk de muur op die in de kas vanaf ongeveer 50 centimeter beneden peil ligt (kas ligt iets verdiept) in een ronding oploopt naar ± 2 meter boven peil. De nokhoogte van de kas zal ongeveer 6 meter zijn. De maximale hoogte van het centrum is 5,5 meter. De muur binnen is een belangrijk en beeldbepalend element, samen met de oven in het restaurant. Buiten valt het groene sedum dak van het centrum op met de lichtkoepels en zonnepanelen die ritmisch zijn verwerkt. Ook de scheiding van kas en centrum door middel van een brede trap waar bronwater aan een zijde vanaf loopt, vangt blik.

Op het terras gezeten kan men uitkijken over het moeras, de poel en ook de boomgaard is visueel te pakken met een transparant ogend blik door de rijen knotwilgen. Allemaal elementen in het ontwerp die bijna zeker in aanmerking komen voor subsidie en daarnaast de natuurwaarde zullen vergroten in dit gebied van maïs, maïs en nog eens maïs...

Knotwilgen of anderszins een knot (Els, Es) als erf afscheiding aan de ene zijde, een gerief houtbosje op de kop van een parkeerplaats inpakt en aan de andere kant van de akker een ouderwetse, natuur aantrekkelijk vlechthaag. Ook hiervoor zijn subsidiemogelijkheden. Voeg aan dit plan nog eens 3000 m² bloemrijk grasland van nat naar droog, van voedselarm naar voedselrijk toe en het resultaat zal een uniek stukje natuur zijn dat zijn weerga in Brummen niet kent.

Kunst en cultuur op een podium, in de rug gedekt door een opgeworpen wal waarop je kunt liggen, zitten of rollen. Geurende bloemen, strelende klanken en beelden gezien van bovenaf. De wind door je haar en je hele zaligheid wil gaan 'performen' op de planken met achter je de akker met alles erop van april tot diep in november. In de 'Hof van Eden' zoemt een zwaarbeladen haalbij op weg naar zijn stal, even opgeschitterd door het Drooghuis dat zonlicht reflecteert en kruiden droogt.

Tot slot de wijngaard die nu al verlangend naar de stokken in de rij de beste plek op het terrein heeft opgeëist. Wachtend op de lange schaduw van BakkerPietMens die in de late middagzon zijn handen laat plukken dat wat na rijpen en gisten Appellation 'De Bouhof' gaat heten.

En dan, echt tot slot, de rondgang over de paden die wel zeker 1000 grote passen telt, die altijd over gaat in dit of dat en zo mooi kan eindigen in een kring van vlammen en rook, tot twee keer gezien in de ruiten van de kas.

Schetsontwerp 'Bouhof'



Legenda



Boomgaard met zowel laag, halfhoog als hoogstamvruchtbomen en klein fruit ($\pm 1400 \text{ m}^2$)



Moeraszone ($\pm 700 \text{ m}^2$)



Poel (500 m^2)



Moes- en kruidentuin ($\pm 2000 \text{ m}^2$)



Drachtplantentuin ($\pm 500 \text{ m}^2$)



Bijenstal ($\pm 30 \text{ m}^2$)



Geriefbosje ($\pm 600 \text{ m}^2$)



Wijngaard ($\pm 4000 \text{ m}^2$)



Vuurplaats ($\pm 200 \text{ m}^2$)



Vlechtheg ($\pm 250 \text{ m}^2$)



Kruidendrogerij ($\pm 25 \text{ m}^2$)



Werkplaats/opslag machines ($\pm 500 \text{ m}^2$)



Amfitheater ($\pm 200 \text{ m}^2$)



Parkeerplaatsen ($\pm 500 \text{ m}^2$)



De muur, achterwand van zowel kas als centrum en bakkerij/theetuin/restaurant. Tevens dient de muur als grondkering en warmtegevend element in combinatie met de oven. ($\pm 100 \text{ m}^2$)



Knotwilgen rij ($\pm 200 \text{ m}^2$), ongeveer 60 stuks.



Het Plein ($\pm 1500 \text{ m}^2$). Nog verder in te richten, rekening houdend met verhouding verharding/groenvulling, max, 70% - min 30%



Educatief centrum annex bakkerij/theezetterij/restaurant ($\pm 300 \text{ m}^2$)



Centrale aan- en afvoerweg ($\pm 700 \text{ m}^2$)



Knuppelpad als scheiding tussen poel en moeras ($\pm 30 \text{ m}^2$)



Bloemrijke graslanden, ecologische beheerd, diverse gradiënten en typen ($\pm 3000 \text{ m}^2$)



Beekloop ($\pm 170 \text{ meter}$)

Meer informatie:

Meer weten over de activiteiten van de stichting Eco Lodge (ic)?

Kijk dan op www.ecolodgeic.nl of neem contact op met een van de bestuursleden.

Wij staan u graag te woord.

Robert Boerman - Voorzitter

Auteur / Onderzoeker
Buurtweg 20
6971 KL Oeken
06-15.234.284
info@ecolodgeic.nl

Harriet Algra - Secretaris / Penningmeester

Therapeut
Arnhemsestraat 21
6971 AN Brummen
0575-560.670
haalgra@ecolodgeic.nl

Piet van Oostende - Projectleider Educatieve Tuinen

Patrijsstraat 66
6971 VS Brummen
06-46.12.14.20
p.oostende@bakkerijverbeek.nl



Buurtweg 20, 6971 KL Brummen
E: info@ecolodgeic.nl , I: www.ecolodgeic.nl
T: (+31) (0)6 - 15 234 284



7 Men, Arnhem
E: info@7men.nl, I: www.7men.nl
T: (+31) (0)6 - 28 613 669